

(ב) מהרווח הריאלי ממניית שליטה כאמור יקוזז תחילה הפסד מחושב מאותה מניה, כשהפסד זה מתואם מהיום הקובע עד תום שנת המס שבה נמכרה המניה ועד לסכום הרווח הריאלי ממנה, ויתרת הרווח הריאלי ממניה כאמור לאחר הקיזוז, תצורף לרווח הריאלי מניירות ערך או תופחת מההפסד הריאלי מניירות ערך, לפי הענין, כפי שחושב לפי סעיף 6(ז1); היה ההפסד הריאלי מניירות ערך לאחר ההפחתה כאמור סכום שלילי – יראהו כרווח ריאלי מניירות ערך לענין סעיף 6(ז1);

לענין פסקה זו –

"רווח ריאלי ממניית שליטה" או "הפסד ריאלי ממניית שליטה" – ההפרש שבין התמורה ממניית שליטה לבין מחירה המקורי המתואם, כשהוא חיובי או שלילי, לפי הענין;

"הרווח הפטור" או "ההפסד המחושב" – ההפרש שבין ערכה של מניית השליטה בבורסה במועד הקובע לבין ערכה ביום שבו הפכה למניית שליטה לפי סעיף 6(ז1) לחוק העיקרי בנוסחו ערב תחילתו של חוק זה (להלן – תחילת התקופה), כשהוא מתואם לפי שיעור עליית המדד מתחילת התקופה עד יום ייט בחשון התשנ"ט (30 בנובמבר 1998), כשהוא חיובי או שלילי, לפי הענין.

(ג) הפרש ריאלי מניירות ערך כמשמעותו בסעיף 6(ג) לחוק העיקרי בנוסחו ערב תחילתו של חוק זה, שהיה לנישום במועד הקובע, יותר לקיזוז כנגד רווח ריאלי מניירות ערך, כשהפרש זה מתואם מהמועד הקובע עד תום שנת המס שבה קוזז.

יעקב נאמן
שר האוצר

בנימין נתניהו
ראש הממשלה

דן תיכון
יושב ראש הכנסת

עזר ויצמן
נשיא המדינה

חוק מס שבח מקרקעין (תיקון מס' 43), התשנ"ט-1998*

הוספת סעיף 105א

1. בחוק מס שבח מקרקעין, התשכ"ג-1963, אחרי סעיף 105 יבוא:

105א. (א) על אף האמור בסעיף 105, המנהל או מי שהמנהל הרשה אותו לכך, רשאי לנהל מאגר מידע שיהיה פתוח לעיון הציבור (להלן – המאגר); המאגר יכלול פרטים על מכירות של זכויות במקרקעין כפי שיקבע שר האוצר, בהתייעצות עם שר המשפטים ובאישור ועדת הכספים של הכנסת, ובלבד שלא ייכללו בו פרטים מזהים של הצדדים לעסקה.

(ב) כל אדם זכאי לעיין במאגר בדרך אלקטרונית של תקשורת בין מחשבים ובתנאים שייקבעו.

נתקבל בכנסת ביום 7 בחשון התשנ"ט (26 באוקטובר 1998); הצעת החוק ודברי ההסבר פורסמו בהצעות חוק 2737, מיום כ"ו בתמוז התשנ"ח (20 ביולי 1998), עמ' 466, ס"ח התשכ"ג, עמ' 186; התשנ"ח, עמ' 108.

(ב) מהרווח הריאלי ממניית שליטה כאמור יקוזז תחילה הפסד מחושב מאותה מניה, כשהפסד זה מתואם מהיום הקובע עד תום שנת המס שבה נמכרה המניה ועד לסכום הרווח הריאלי ממנה, ויתרת הרווח הריאלי ממניה כאמור לאחר הקיזוז, תצורף לרווח הריאלי מניירות ערך או תופחת מההפסד הריאלי מניירות ערך, לפי הענין, כפי שחושב לפי סעיף 6(ז1); היה ההפסד הריאלי מניירות ערך לאחר ההפחתה כאמור סכום שלילי – יראהו כרווח ריאלי מניירות ערך לענין סעיף 6(ז1);

לענין פסקה זו –

"רווח ריאלי ממניית שליטה" או "הפסד ריאלי ממניית שליטה" – ההפרש שבין התמורה ממניית שליטה לבין מחירה המקורי המתואם, כשהוא חיובי או שלילי, לפי הענין;

"הרווח הפטור" או "ההפסד המחושב" – ההפרש שבין ערכה של מניית השליטה בבורסה במועד הקובע לבין ערכה ביום שבו הפכה למניית שליטה לפי סעיף 6(ז1) לחוק העיקרי בנוסחו ערב תחילתו של חוק זה (להלן – תחילת התקופה), כשהוא מתואם לפי שיעור עליית המדד מתחילת התקופה עד יום ייט בחשון התשנ"ט (30 בנובמבר 1998), כשהוא חיובי או שלילי, לפי הענין.

(ג) הפרש ריאלי מניירות ערך כמשמעותו בסעיף 6(ג) לחוק העיקרי בנוסחו ערב תחילתו של חוק זה, שהיה לנישום במועד הקובע, יותר לקיזוז כנגד רווח ריאלי מניירות ערך, כשהפרש זה מתואם מהמועד הקובע עד תום שנת המס שבה קוזז.

יעקב נאמן
שר האוצר

בנימין נתניהו
ראש הממשלה

דן תיכון
יושב ראש הכנסת

עזר ויצמן
נשיא המדינה

חוק מס שבח מקרקעין (תיקון מס' 43), התשנ"ט-1998*

הוספת סעיף 105א

1. בחוק מס שבח מקרקעין, התשכ"ג-1963, אחרי סעיף 105 יבוא:

105א. (א) על אף האמור בסעיף 105, המנהל או מי שהמנהל הרשה אותו לכך, רשאי לנהל מאגר מידע שיהיה פתוח לעיון הציבור (להלן – המאגר); המאגר יכלול פרטים על מכירות של זכויות במקרקעין כפי שיקבע שר האוצר, בהתייעצות עם שר המשפטים ובאישור ועדת הכספים של הכנסת, ובלבד שלא יוכללו בו פרטים מזהים של הצדדים לעסקה.

(ב) כל אדם זכאי לעיין במאגר בדרך אלקטרונית של תקשורת בין מחשבים ובתנאים שייקבעו.

נתקבל בכנסת ביום 7 בחשון התשנ"ט (26 באוקטובר 1998); הצעת החוק ודברי ההסבר פורסמו בהצעות חוק 2737, מיום כ"ו בתמוז התשנ"ח (20 ביולי 1998), עמ' 466, ס"ח התשכ"ג, עמ' 186; התשנ"ח, עמ' 108.

(ג) שר האוצר, באישור ועדת הכספים של הכנסת, יקבע הוראות לביצוע סעיף זה, ובכלל זה הוראות לגבי אופן הצגת המידע במאגר התנאים למסירתו והאגרה שתשולם בעד קבלתו.

יעקב נאמן
שר האוצר

בנימין נתניהו
ראש הממשלה

דן תיכון
יושב ראש הכנסת

עזר ויצמן
נשיא המדינה