

4. תחילתו של סעיף 49א) לחוק העיקרי, בנוסחו בסעיף 2 לחוק זה, כיום ג' בטבת תחילה התשנ"ח (1 בינואר 1998).

בנימין נתניהו
שר האוצר

בנימין נתניהו
ראש הממשלה

דן תיכון
יושב ראש הכנסת

עזר ויצמן
נשיא המדינה

חוק מס שבח מקרקעין (תיקון מס' 37), התשנ"ז-1997*

1. בחוק מס שבח מקרקעין, התשכ"ג-1963¹ (להלן - החוק העיקרי), אחרי סעיף 472 הוספת סעיף 472 יבוא:

472. (א) נמכרה בפטור ממס זכות במקרקעין לבעל זכות באיגוד אנב פירוק האיגוד, לפי הוראות סעיף 71, ולאחר מכן נמכרה הזכות במקרקעין והמוכר, הזכאי לפטור נמס במכירתה לפי הוראות פרק חמישי ו, ביקש פטור, יחויב המוכר, על אף הוראות הפרק האמור, במס כאמור בסעיף קטן (ב); לענין זה -

י-שילת פטור לזכות במקרקעין שנחבלה אנב פירוק איגוד

'מוכר' - מי שהיה בעל זכות באיגוד ורכש את הזכות במקרקעין אנב פירוק האיגוד, או מי שיום הרכישה שנקבע לגביו הוא יום הרכישה שהיה נקבע לבעל הזכות באיגוד אילו הוא היה מוכר את הזכות במקרקעין;

'איגוד' - למעט איגוד שהיה איגוד מקרקעין במשך כל התקופה שמיום תחילת פעילותו או מיום ח' בטבת התשמ"ה (1 בינואר 1985), לפי המאוחר, ועד ליום פירוקו.

(ב) המס שבו יחויב המוכר לפי הוראות סעיף קטן (א) הוא המס שהיה חל במועד מכירת הזכות במקרקעין לבעל הזכות באיגוד אנב פירוק האיגוד, אילו המכירה היתה חייבת במס או המס שהיה חל לפי הפקודה, אילו הועברה זכות כאמור כדיכודנד מיד לפני תחילת הפירוק, לפי הגבוה מביניהם, והכל בתוספת הפרשי הצמדה וריבית, עד ליום התשלום בפועל.

2. אחרי סעיף 91 לחוק העיקרי יבוא:

91א. המנהל רשאי, אם ראה סיבה מספקת לכך, לדחות את המועד לתשלום המס, כולו או מקצתו, לתקופה שימצא לנכון, ובלבד שהחייב במס ישלם על תקופת הדחיה הפרשי הצמדה וריבית.

יריבית על רחיות מועד תשלום

* נתקבל בכנסת כיום י"ט בסיון התשנ"ז (24 ביוני 1997); הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בהצעות חוק 2592, מיום כ"ד באדר א' התשנ"ז (3 במרס 1997), עמ' 202.
¹ ס"ח התשכ"ג, עמ' 165; התשנ"ז, עמ' 70 ועמ' 174.

4. תחילתו של סעיף 49א) לחוק העיקרי, בנוסחו בסעיף 2 לחוק זה, כיום ג' בטבת תחילה התשנ"ח (1 בינואר 1998).

בנימין נתניהו
שר האוצר

בנימין נתניהו
ראש הממשלה

דן תיכון
יושב ראש הכנסת

עזר ויצמן
נשיא המדינה

חוק מס שבח מקרקעין (תיקון מס' 37), התשנ"ז-1997*

1. בחוק מס שבח מקרקעין, התשכ"ג-1963¹ (להלן - החוק העיקרי), אחרי סעיף 472 הוספת סעיף 472 יבוא:

472. (א) נמכרה בפטור ממס זכות במקרקעין לבעל זכות באיגוד אנב פירוק האיגוד, לפי הוראות סעיף 71, ולאחר מכן נמכרה הזכות במקרקעין והמוכר, הזכאי לפטור נמס במכירתה לפי הוראות פרק חמישי ו, ביקש פטור, יחויב המוכר, על אף הוראות הפרק האמור, במס כאמור בסעיף קטן (ב); לענין זה -

י-שילת פטור לזכות במקרקעין שנחבלה אנב פירוק איגוד

'מוכר' - מי שהיה בעל זכות באיגוד ורכש את הזכות במקרקעין אנב פירוק האיגוד, או מי שיום הרכישה שנקבע לגביו הוא יום הרכישה שהיה נקבע לבעל הזכות באיגוד אילו הוא היה מוכר את הזכות במקרקעין;

'איגוד' - למעט איגוד שהיה איגוד מקרקעין במשך כל התקופה שמיום תחילת פעילותו או מיום ח' בטבת התשמ"ה (1 בינואר 1985), לפי המאוחר, ועד ליום פירוקו.

(ב) המס שבו יחויב המוכר לפי הוראות סעיף קטן (א) הוא המס שהיה חל במועד מכירת הזכות במקרקעין לבעל הזכות באיגוד אנב פירוק האיגוד, אילו המכירה היתה חייבת במס או המס שהיה חל לפי הפקודה, אילו הועברה זכות כאמור כדיכודנד מיד לפני תחילת הפירוק, לפי הגבוה מביניהם, והכל בתוספת הפרשי הצמדה וריבית, עד ליום התשלום בפועל.

2. אחרי סעיף 91 לחוק העיקרי יבוא:

91א. המנהל רשאי, אם ראה סיבה מספקת לכך, לדחות את המועד לתשלום המס, כולו או מקצתו, לתקופה שימצא לנכון, ובלבד שהחייב במס ישלם על תקופת הדחיה הפרשי הצמדה וריבית.

יריבית על רחיות מועד תשלום

* נתקבל בכנסת כיום י"ט בסיון התשנ"ז (24 ביוני 1997); הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בהצעות חוק 2592, מיום כ"ד באדר א' התשנ"ז (3 במרס 1997), עמ' 202.
¹ ס"ח התשכ"ג, עמ' 165; התשנ"ז, עמ' 74 ועמ' 174.