

הצעת חוק מיסוי מקרקעין (שבח ורכישה) (תיקון מס' 82), התשע"ו-2015

הצעת חוק ההתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב לשנות התקציב 2015 ו-2016), התשע"ה-2015 נדונה בכנסת בקריאה הראשונה ביום י"ח באלול התשע"ה (2 בספטמבר 2015), והועברה לוועדת הכנסת, לקביעת ועדה לדיון בהצעה.

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 83 ו-98 לתקנון הכנסת, קבעה ועדת הכנסת ביום כ"ג באלול התשע"ה (7 בספטמבר 2015) כי ועדת הכספים תדון, בין היתר, בסעיפים 9(2) ו-10 מתוך הצעת החוק.

ביום כ"ט בתשרי התשע"ו (12 באוקטובר 2015) החליטה הכנסת, בהתאם להוראות סעיף 84(ב) לתקנון הכנסת, לאשר את החלטת ועדת הכספים לפצל את הצעת החוק להצעות חוק נפרדות כך שהחלק הראשון מההצעה יכלול את סעיפים 9(2) ו-10, והחלק השני יכלול את יתר הסעיפים.

הצעת החוק הכוללת את החלק הראשון מוגשת – ללא הסתייגויות – לקריאה השנייה ולקריאה השלישית ביום כ"ט בתשרי התשע"ו (12 באוקטובר 2015).

להצעת החוק לא הוגשו בקשות רשות דיבור.

הצעת חוק לקריאה השנייה ולקריאה השלישית

נספח מס' מ-951/א'

חוק מיסוי מקרקעין (שבח ורכישה) (תיקון מס' 82), התשע"ו-2015

1. תיקון סעיף 48א בחוק מיסוי מקרקעין (שבח ורכישה), התשכ"ג-1963¹, בסעיף 48א(ג), האמור בו יסומן "1" ואחריו יבוא:
- "(2) על אף האמור בפסקה (1), במכירת דירת מגורים מזכה שחלות עליה הוראות סעיף קטן (ב2), ובכלל זה בנסיבות האמורות בסעיף קטן (ב3)(1), יהיה המס על הסכום האינפלציוני החייב בשיעור 0%, ושיעור זה יהיה גם השיעור לעניין השומה לפי פקודת מס הכנסה."
2. תיקון חוק לשינוי סדרי עדיפויות לאומיים (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב לשנים 2013 ו-2014), התשע"ג-2013², בסעיף 44(ד1)(ג), בסופו יבוא "למעט חלוקת נכסי עיזבון בין יורשים, כמשמעותה בסעיף 5(ג4) לחוק מיסוי מקרקעין, שבמסגרתה ניתנה תמורה בכסף, או בשווה כסף שאינו נכס הנמנה עם נכסי העיזבון".
3. תחילתו של חוק זה ביום כ"ט בטבת התשע"ד (1 בינואר 2014).

¹ ס"ח התשכ"ג, עמ' 156; התשע"ה, עמ' 190.
² ס"ח התשע"ג, עמ' 116; התשע"ה, עמ' 136.